

DUMITRU BUCĂȚARU

# ABORDĂRI ȘI METODE DE EVALUAREA ÎNTREPRINDERII



TIPO MOLDOVA

**Dumitru BUCĂȚARU**

**Abordări și metode de  
evaluarea întreprinderii**

Redactor șef: Aurel Ștefanachi

Coperta: Andrei Ștefanachi

**Descrierea CIP a Bibliotecii Naționale a României**  
**BUCĂȚARU, DUMITRU**

**Abordări și metode de evaluarea întreprinderii /**  
Dumitru Bucătaru - Iași : Tipo Moldova, 2016

ISBN 978-606-676-874-0

657

© Tipo Moldova

Editura TipoMoldova este recunoscută academic de Consiliul Național al Cercetării Științifice pentru domeniile filologie (PN-II-ACRED-ED-2012-0285) și istorie și studii culturale (PN-II-ACRED-ED-2012-0355).

Iași, 2016

Editura ***Tipo Moldova***,  
E-mail: [office@tipomoldova.ro](mailto:office@tipomoldova.ro)

[www.tipomoldova.ro](http://www.tipomoldova.ro)

**Dumitru BUCĂȚARU**

# **Abordări și metode de evaluarea întreprinderii**

**TIPO MOLDOVA**

## **CUPRINS:**

### **CAPITOLUL 1 CONȚINUTUL ȘI IMPORTANȚA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII 5**

<b>1.1. NECESITATEA ȘI CONȚINUTUL EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII .....</b>	<b>5</b>
<b>1.2. CLASIFICĂRI ALE EVALUĂRIILOR ECONOMICE .....</b>	<b>14</b>
<b>1.3. PRINCIPII DE BAZĂ ÎN EVALUAREA ÎNTREPRINDERII.....</b>	<b>19</b>
<b>1.4. STANDARDE DE EVALUARE.....</b>	<b>22</b>

### **CAPITOLUL 2 NOȚIUNI DE BAZĂ PRIVIND EVALUAREA .....**

<b>2.1 NOȚIUNEA DE VALOARE. TIPURI DE VALORI ECONOMICE.....</b>	<b>27</b>
<b>2.2 RELAȚIA VALOARE – PREȚ .....</b>	<b>34</b>
<b>2.3. VALOAREA ȘI RISCUL .....</b>	<b>37</b>
<b>2.4. CONCEȚII PRIVIND STABILIREA VALORII ÎNTREPRINDERII.....</b>	<b>46</b>

### **CAPITOLUL 3 ANALIZA-DIAGNOSTIC, NECESITATE, CONȚINUT, OBIECTIVE ȘI CONCLUZII.....**

<b>3.1. NECESITATEA ȘI CONȚINUTUL ANALIZEI-DIAGNOSTIC .....</b>	<b>53</b>
<b>3.2 DIAGNOSTICUL JURIDIC.....</b>	<b>58</b>
<b>3.3 ANALIZA-DIAGNOSTIC A ACTIVITĂȚII OPERAȚIONALE (DE EXPLOATARE).....</b>	<b>61</b>
<b>3.4 DIAGNOSTICUL RESURSELOR UMANE ȘI AL MANAGEMENTULUI FIRMEI .....</b>	<b>65</b>
<b>3.5 DIAGNOSTICUL COMERCIAL .....</b>	<b>71</b>
<b>3.6 DIAGNOSTICUL FINANCIAR-CONTABIL.....</b>	<b>77</b>

### **CAPITOLUL 4 ABORDAREA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII „PRIN PIAȚĂ” 113**

<b>4.1.FUNDAMENTELE TEORETICE ALE ABORDĂRII .....</b>	<b>113</b>
<b>4.2. EVALUAREA ÎNTREPRINDERII COTATE ȘI NECOTATE CU AJUTORUL METODEI COMPARAȚIILOR .....</b>	<b>115</b>

### **CAPITOLUL 5 ABORDAREA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII „PRIN VENIT” 125**

<b>5.1.PREMISELE TEORETICE ALE ABORDĂRII „PRIN VENIT” .....</b>	<b>125</b>
<b>5.2. METODA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII CU AJUTORUL FLUXULUI DE NUMERAR ACTUALIZAT (DCF) .....</b>	<b>129</b>
<b>5.2.1. Evaluarea prin actualizarea fluxurilor de trezorerie disponibile .....</b>	<b>134</b>
<b>5.2.2. Actualizarea fluxurilor ce revin acționarilor.....</b>	<b>145</b>
<b>5.3. METODA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII PE BAZA VALORII ACTUALE AJUSTATE (ADJUSTED PRESENT VALUE).....</b>	<b>147</b>
<b>5.4 METODA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII CU AJUTORUL FLUXURILOR CREATOARE DE VALOARE PENTRU ACȚIONARI .....</b>	<b>151</b>

### **CAPITOLUL 6 ABORDAREA EVALUĂRII ÎNTREPRINDERII PRIN ACTIVE (PATRIMONIALĂ) .....**

<b>6.1 CONSIDERAȚII GENERALE PRIVIND EVALUAREA PRIN ACTIVE .....</b>	<b>159</b>
<b>6.2 EVALUAREA ACTIVELOR TANGIBILE .....</b>	<b>161</b>

6.2.1. Activul net contabil, activul net corectat, valoarea substanțială, capitalurile permanente necesare exploatării .....	181
6.2.2. Activul net de lichidare.....	186
<b>6.3. EVALUAREA ELEMENTELOR NECORPORALE (INTANGIBILE).....</b>	<b>188</b>
<b>CAPITOLUL 7 DOCUMENTE ÎNTOCMITE ÎN URMA EVALUĂRII ÎNTRINDERILOR .....</b>	<b>199</b>
<b>7.1. STRUCTURA DOCUMENTELOR ELABORATE CU OCAZIA EVALUĂRII .....</b>	<b>199</b>
<b>7.2. CONȚINUTUL RAPORTULUI DE EVALUAREA .....</b>	<b>202</b>
<b>CAPITOLUL 8 APLICAȚII PRACTICE.....</b>	<b>209</b>
<b>BIBLIOGRAFIE .....</b>	<b>251</b>